

## Angaben zur Miete für Leistungen nach dem Asylbewerberleistungsgesetz

- Mietbescheinigung für ein bereits bestehendes Mietverhältnis
- Vorab-Bescheinigung für ein geplantes Mietverhältnis

I. Angaben zur Miete					
<b>Wohnung</b>	Straße, Hausnummer	Stockwerk	PLZ	Ort	
<b>Mieter/in</b> <small>lt. Mietvertrag</small>	Familienname	Vorname		<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	
<b>Mieter/in</b>	Familienname	Vorname		<input type="checkbox"/> Hauptmieter/in <input type="checkbox"/> Untermieter/in	
<b>Vermieter/ Eigentümer</b>	Familienname/Firma	Vorname		Telefon	
	Straße, Hausnummer	PLZ	Ort		
<b>Verwandtschaft?</b>	Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschaftsverhältnis? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein wenn ja, welches ? (z. B. Eltern, Bruder, Schwager) .....				
<b>Kaltmiete und Nebenkosten an den Vermieter</b>	<b>Mietbeginn/geplanter Mietbeginn am:</b> _____ <span style="float: right;"><b>Betrag in €</b></span>				
	<b>Höhe der monatlichen Kaltmiete <u>ohne</u> Nebenkosten =</b>			Datum d. letzten Mietfestsetzung	
	<b>Neben der monatlichen Kaltmiete sind zusätzlich monatlich Nebenkosten zu zahlen.</b>			<b>Gesambetrag =</b>	
	<b>Diese setzen sich wie folgt zusammen:</b>				
	<b>Zutreffendes bitte ankreuzen und entsprechenden Gesamtbetrag eintragen!</b>				<b>(bei JA)</b>
	<b>Kaltnebenkosten: (können in einem Betrag zusammengefasst werden)</b>				
	Nebenkosten (z. B. Müllabfuhr, Grundsteuer, allgemeine Beleuchtung, Schornsteinfeger, Abfallgebühren, sonstige Betriebskosten)			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
	Kosten für Wasser, Abwasser			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
	<b>Warmnebenkosten: (können in einem Betrag zusammengefasst werden)</b>				
	Kosten für Warmwasser			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Kosten für Heizung <input type="checkbox"/> Öl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> ... Strom			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
<b>Sonstiges:</b>					
Strom (Brauchstrom)			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
Vergütung für Möblierung <input type="checkbox"/> vollm. <input type="checkbox"/> teilm. <input type="checkbox"/> Einbauküche			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
Kosten für Garage/Stellplatz			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
● Ist die Nutzung der Garage/ Stellplatz zwingend mit der Anmietung der Wohnung verbunden?			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
Kabelgebühren für die Bereitstellung			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
● Ist die Nutzung des Kabelanschlusses zwingend mit der Anmietung der Wohnung verbunden?			<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	
<b>Leistungen an Dritte</b>	Sind nach dem Mietvertrag Nebenkosten (z. B. Abfallgebühr, Wasser, Abwasser) <b>zusätzlich</b> zur monatl. Gesamtmiete <b>an Dritte</b> zu erbringen? Falls ja, siehe Rückseite! <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja				
<b>Bei geplantem Mietverhältnis: Höhe der geforderten Kautions .....</b>				<b>Ratenzahlung möglich?</b>	
				<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
<b>bitte Rückseite ausfüllen →</b>					

<b>II. Hinweis:</b>			
<b>Angaben zum Einzug</b>	Die Wohnung wird vom Mieter und allen zu seinem Haushalt zählenden Familienangehörigen bewohnt seit	Datum (TT.MM.JJJJ)	
<b>Angaben über die Wohnung</b>	<b>Von wieviel Personen wird die Wohnung angemietet</b>	Person/en	
<b>Leistung an Dritte</b>	<b>Gesamtfläche der Wohnung (bitte unbedingt eintragen!!!)</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
	Von der Gesamtfläche werden <input type="checkbox"/> anderen Personen unentgeltlich überlassen	m <sup>2</sup>	
	<input type="checkbox"/> anderen Personen untervermietet	m <sup>2</sup>	
<b>Leistung an Dritte</b>	Zusätzlich zur monatlichen Gesamtmiete werden folgende Nebenkosten an Dritte erbracht (entsprechende Nachweise sind beizufügen):	<b>Betrag in €</b>	
	Müllabfuhr		
	Wasser		
	Abwasser		
	Strom (Brauchstrom)		
<b>Warmwasserbereitung</b>	<b>Erfolgt die Warmwasseraufbereitung über die</b>	<input type="checkbox"/> <b>Heizung (zentral)</b> <b>oder</b> <input type="checkbox"/> <b>separat (Boiler, Durchlauferhitzer o. ä.)</b>	

Die Angaben unter Teil I und Teil II dieser Bescheinigung sind richtig und vollständig.

Ort, Datum	Unterschrift Vermieter/in
------------	---------------------------

Raum für ergänzende Bemerkungen